

宛先： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

## 通知書

本書面到達後 14 日以内に賃料をお支払い下さい。14 日を経過しても賃料の御入金がない場合は、本契約を解除し立ち退きを求めることを通知します。

賃借人は、支払い期限の過ぎた賃貸料および/または光熱費の支払いおよび/または定期的な料金の支払いを滞納しておられます。このような賃借人の行動はリース契約遵守の条項に違反していると賃貸人が主張しているため、添付の通知書を送付しております。

- (1) (年月を記入) 分の月額家賃：                   \$ (ドル金額)  
    および/または
- (2) (年月を記入) 分の月額光熱費：               \$ (ドル金額)  
    および/または
- (3) (年月を記入) 分のその他定期手数料： \$ (ドルの金額)  
    合計請求額：                                       \$ (ドル金額)

(注) 支払いは、賃貸契約の条項に従い、現金、銀行小切手、マネーオーダー、または金融機関により発行された小切手のいずれかにて決済して頂く必要があります。

本通知書到達後 14 日以内に賃貸人に本書記載の合計請求額の御入金がない場合は、直ちに賃貸建物を明け渡して頂くことを要求します。賃借人による賃貸人への支払いはすべて、金額にかかわらず、本書記載の合計請求額への支払いとして優先的に納金されます。本通知書の到達後 14 日以内に賃借人が本通知内容に従い支払いを行わない場合、賃貸人は然るべき法的処置を取り強制退去を履行する可能性があります。

ワシントン州の司法長官事務所のホームページには、本通知書が複数の言語で掲載されています。また同サイト上では、賃貸料の支払いに役立つサポートなどの情報、無償または低料金での弁護士や擁護人の探し方に関する情報も掲載されています。また、2-1-1 の番号から、各サービスについての電話での案内を受けることも可能です。

州法により、あなたは裁判所で通訳サービスを受ける権利を有します。

所有者/賃貸人の氏名： \_\_\_\_\_ 日付： \_\_\_\_\_

総請求額の支払先住所:

\_\_\_\_\_  
所有者/賃貸人の名前

\_\_\_\_\_  
住所