

An: _____

Anschrift: _____

VIERZEHTÄGIGE FRIST ZUM BEGLEICHEN IHRER MIETSCHULDEN ODER RÄUMUNG DER
GEMIETETEN RÄUME

Sie erhalten die beigefügte Abmahnung, weil der Vermieter behauptet, dass Sie die Bedingungen des Mietvertrages nicht einhalten, indem Sie die Miete und/oder die Nebenkosten und/oder die wiederkehrenden oder regelmäßigen Gebühren, die überfällig sind, nicht zahlen.

- | | | |
|-----|--|-----------------------|
| (1) | Monatsmiete fällig für (Monate aufführen): | \$ (Betrag in Dollar) |
| | UND/ODER | |
| (2) | Nebenkosten fällig für (Monate aufführen): | \$ (Betrag in Dollar) |
| | UND/ODER | |
| (3) | Andere wiederkehrende oder regelmäßige Gebühren, die im Mietvertrag angegeben sind (Monate aufführen): | \$ (Betrag in Dollar) |
| | FÄLLIGER GESAMTBETRAG | \$ (Betrag in Dollar) |

Hinweis - Die Zahlung muss in bar, per Bankscheck, Zahlungsanweisung oder durch eine von der Bank bestätigte und garantierte Zahlung gemäß den Bedingungen des Mietvertrags erfolgen.

Sie müssen den fälligen Gesamtbetrag innerhalb von vierzehn (14) Tagen nach Zustellung dieser Mitteilung an Ihren Vermieter zahlen oder die Räumlichkeiten verlassen. Jede Zahlung, die Sie an den Vermieter leisten, muss zunächst auf den fälligen Gesamtbetrag angerechnet werden, wie in dieser Mitteilung angegeben. Jede Unterlassung dieser Aufforderung innerhalb von vierzehn (14) Tagen nach Zustellung nachzukommen kann ein gerichtliches Verfahren zur Folge haben, das zur Zwangsäumung der Räumlichkeiten führt.

Diese Mitteilung steht in mehreren Sprachen auf der Webseite der Generalstaatsanwaltschaft des Bundesstaates Washington zur Verfügung. Sie finden dort auch Informationen darüber, wie Sie zu geringen Kosten oder kostenlos einen Anwalt oder Rechtsbeistand finden sowie alle verfügbaren Ressourcen, die Ihnen helfen werden, Ihre Miete zu bezahlen. Alternativ können Sie auch die Nummer 2-1-1 anrufen, um sich über diese Dienste zu informieren.

Die Rechtsordnung des Staates gibt Ihnen das Recht, Dolmetscherdienste vor Gericht zu erhalten.

EIGENTÜMER/VERMIETER: _____ DATUM: _____

WO DER FÄLLIGE GESAMTZAHLBETRAG
ZU LEISTEN IST:

Name des Eigentümers / Vermieters

Adresse